

【報道関係者各位】

2017年4月10日  
FJネクストグループ

## FJネクストの新築分譲マンション【ガーラ・プレシヤス川崎】 全国住宅産業協会「第7回優良事業表彰」において優良事業賞を受賞

株式会社FJネクスト(本社:東京都新宿区 代表取締役社長 肥田幸春)が加盟する一般社団法人全国住宅産業協会の主催による「第7回優良事業表彰」において、厳正なる審査が行われた結果、当社開発の新築分譲マンション『ガーラ・プレシヤス川崎』が中高層分譲住宅部門(ワンルーム事業)にて優良事業賞を受賞することとなりましたので、お知らせいたします。

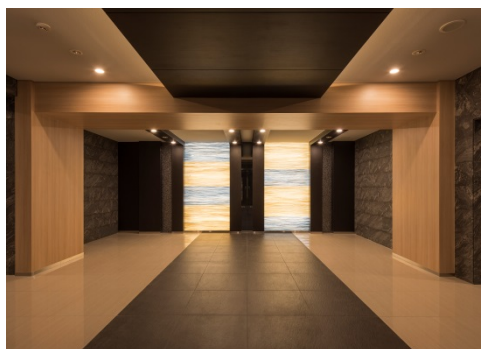
### 受賞プロジェクト『ガーラ・プレシヤス川崎』

(全国住宅産業協会より選評)

JR川崎駅から徒歩9分という立地特性を活かし総戸数273戸のワンルームマンションをわずか5か月で完売した。外観はリズムカルな白黒グレーのモノトーン調、エントランスアプローチはブルーパールの石貼を基調とし、エントランスホールは和紙を合わせガラスで挟んだ光壁と御影石で構成、変化を付けた間接照明を配置し高級感と安らぎを演出している。また、住戸内のWi-Fi環境や1階共用部でのフロントサービスなど居住者への上質なホスピタリティと手厚いサービスを提供している。



【外観】



【エントランスホール】



【フロントサービスカウンター】



【エントランス】

<優良事業表彰とは>

良質な住宅供給および住環境の整備を促進すること等を目的とし、全国住宅産業協会会員が手掛けたプロジェクトのうち、社会性や商品企画、住宅性能およびデザインに優れ、街並みの景観、周辺環境との調和など、良好な住環境を形成する創意工夫に優れたプロジェクトを選んで表彰するものです。



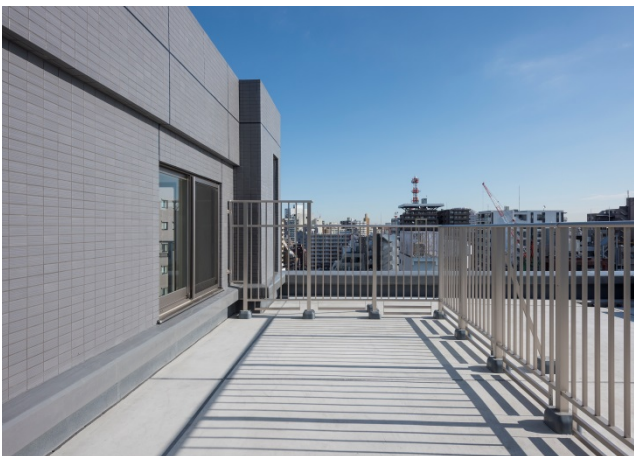
【A1タイプ 洋室】



【A1タイプ 洗面室】



【A1タイプ 玄関・キッチン】



【12階 B1タイプ ルーフバルコニー】



【A1タイプ 浴室】



【A1タイプ トイレ】

◆ガーラ・プレシヤス川崎 物件概要

- 所在地／神奈川県川崎市川崎区日進町21番地1(住所)  
※住居表示制度未実施
  - 交通／JR東海道本線・京浜東北線・南武線・  
上野東京ライン「川崎」駅より徒歩9分、  
京浜急行本線・大師線「京急川崎」駅より徒歩12分、  
JR南武線、京浜急行本線「八丁畷」駅より徒歩6分
  - 売主／株式会社エフ・ジェー・ネクスト
  - 設計・監理／株式会社ガイ・プランニング
  - 施工／株式会社イチケン東京支店
  - 構造・規模／鉄筋コンクリート造 地上12階
  - 総戸数／273戸(住戸)
  - 地域・地区／商業地域、防火地域
  - 間取り／1K
  - 専有面積／20.43㎡(264戸)・20.75㎡(9戸)
  - 竣工／平成28年2月
- ※完売につき、現在は販売しておりません。

《会社概要》

商号：株式会社エフ・ジェー・ネクスト  
 (東京証券取引所市場第一部 証券番号:8935)  
 表記社名：株式会社FJネクスト  
 代表者：代表取締役社長 肥田 幸春  
 所在地：〒163-1311 東京都新宿区西新宿6-5-1  
 設立：1980年7月  
 事業内容：不動産の企画開発、売買、仲介  
 資本金：27億7,440万円  
 URL：<http://www.fjnext.com>

—本件に関する報道関係からのお問合せ先—

株式会社FJネクスト 経営企画室 広報担当 江草・伊藤(優)  
 TEL:03-6733-7711 FAX:03-6733-7712

Life with a dream