

【報道関係者各位】

2024年4月16日
株式会社FJネクストホールディングス

FJネクストホールディングスの新築分譲マンション 【ガーラ・プライム横濱関内】 全国住宅産業協会「第14回優良事業表彰」において優良事業賞を受賞

株式会社FJネクストホールディングス(本社:東京都新宿区 代表取締役社長 永井 敦 証券コード:8935)が加盟する一般社団法人全国住宅産業協会の主催による「第14回優良事業表彰」において、厳正なる審査が行われた結果、当社開発の新築分譲マンション『ガーラ・プライム横濱関内』が中高層分譲住宅部門(ワンルーム事業)にて優良事業賞を受賞することとなりましたので、お知らせいたします。

受賞プロジェクト名【ガーラ・プライム横濱関内】

(全国住宅産業協会より選評)

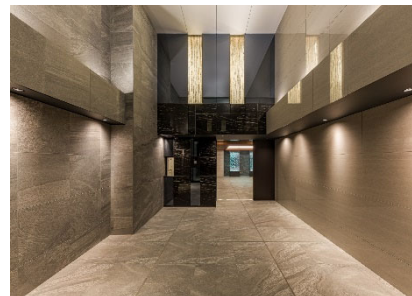
横浜市営地下鉄ブルーライン「伊勢佐木長者町」駅徒歩4分とJR京浜東北線・根岸線「関内」駅徒歩10分に位置する単身者向けコンパクトマンション。北西側隣地の追加取得により、総戸数199戸のプロジェクトへと規模を拡大させることに成功した。さらには、シンプルながらも凛とした存在感を放つ外観や、ホテルライクな二層吹き抜けの風除室などこだわり抜いた意匠に加え、使いやすいプランに間取りを画一化するなど投資目的の購入者ニーズに合致した提案を行うことができた結果、わずか1週間程度での全戸完売を達成したことが高く評価された。



【南西側外観】



【エントランスアプローチ】



【風除室】



【エントランスホール】

< 優良事業表彰とは >

良質な住宅供給および住環境の整備を促進すること等を目的とし、全国住宅産業協会会員が手掛けたプロジェクトのうち、社会性や商品企画、住宅性能およびデザインに優れ、街並みの景観、周辺環境との調和など、良好な住環境を形成する創意工夫に優れたプロジェクトを選んで表彰するものです。



【メールコーナー】



【ランドリースペース】



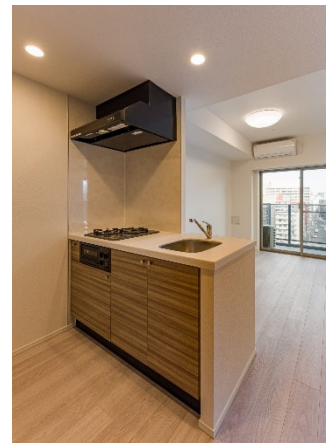
【平置駐車場】



【A1タイプ 洋室】



【B1タイプ 洗面室】



【Eタイプ キッチン】

◆ガーラ・プライム横濱関内 物件概要

- 所在地: 神奈川県横浜市南区永楽町2丁目23番地1 (住所)
※住居表示制度未実施
- 交通: 横浜市営地下鉄ブルーライン
「伊勢佐木長者町」駅まで徒歩4分
JR京浜東北線・根岸線「関内」駅まで徒歩10分
- 売主: 株式会社FJネクストホールディングス
- 販売提携(代理): 株式会社FJネクスト
- 設計・監理: 株式会社宮田建築事務所
- 施工: 南海辰村建設株式会社
- 構造・規模: 鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 地上11階
- 総戸数: 199戸(住戸)
- 間取り: 1K(190戸)・1DK(9戸)
- 専有面積: 21.24㎡(10戸)～27.69㎡(9戸)
- 竣工: 2023年2月

※完売につき、現在は販売していません。



【エントランス館銘板】

◆株式会社FJネクストホールディングス 会社概要

商号: 株式会社FJネクストホールディングス
 所在地: 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号
 代表取締役社長: 永井 敦
 設立: 1980年7月
 資本金: 27億7,440万円
 許番: 国土交通大臣(6)第5806号
 事業内容: グループ会社の経営管理、
 不動産特定共同事業、
 不動産の企画開発、売買、賃貸
 加盟団体: 一般社団法人全国住宅産業協会
 公益社団法人全日本不動産協会
 公益社団法人不動産保証協会
 公益財団法人東日本不動産流通機構
 ホームページ: <https://www.finext-hd.co.jp/>

—本件に関する報道関係からのお問合せ先—

株式会社FJネクストホールディングス 経営戦略室 広報担当 伊藤・松尾
 TEL:03-6733-7711